



Logements privés

Montant des loyers charges comprises

Année universitaire 2019/2020 (Version MAJ le 03/07/2019)

Résidence V « Joliot-Curie »

Type de logement	Nombre de logements	Surface utile	Loyer mensuel charges comprises TTC	Loyer mensuel par locataire TTC*	Frais de dossier TTC	Dépôt de garantie total	Dépôt de garantie par locataire
StudioT1	108	Entre 17,5 m ² et 18,5 m ²	Entre 607,49 € et 639,39 €		Entre 227,50 € et 240,50 €	500,00 €	
Studio T1 bis	20	Entre 22 m ² et 27,5 m ²	Entre 647,09 € et 742,79 €		Entre 286 € et 357,50 €	500,00 €	
Appartement T3 (2 personnes)	4	54,5 m ²	Entre 1 228,24 €	614,12 €	708,50 € <i>Soit 354,25 € par locataire</i>	1 000,00 €	500,00 €
Appartement T5 (4 personnes)	22	Entre 80 m ² et 81,5 m ²	Entre 1 862,19 € et 1 895,19 €	Entre 465,55 € et 473,80 €	Entre 1 040,00 € et 1 059,00 € <i>Soit entre 260 € et 264.75 € par locataire</i>	1 500,00 €	375,00 €

Résidence VI « Le Mail »

Ouverture prévue au 1^{er} trimestre 2020

Type de logement	Nombre de logements	Surface utile	Loyer mensuel charges comprises TTC	Loyer mensuel par locataire TTC*	Frais de dossier TTC	Dépôt de garantie total	Dépôt de garantie par locataire
StudioT1	60	Entre 24,5 m ² et 41,5 m ²	Entre 634,99 € et 849,49 €		Entre 318,50 € et 539,50 €	500,00 €	
Appartement T3 (2 personnes)	8	Entre 60,5 m ² et 62,5 m ²	Entre 1 202,94 € et 1 239,24 €	Entre 601,47 € et 619,62 €	Entre 787,50 € et 812,50 € <i>Soit entre 393,25 € et 406,25 € par colocataire</i>	1 000,00 €	500,00 €
Appartement T4 (3 personnes)	37	Entre 74 m ² et 89,5 m ²	Entre 1 696,46 € et 1 942,86 €	Entre 565,49 € et 647,62 €	Entre 962 € et 1 163,50 € <i>Soit entre 320,67 € et 387,83 € par colocataire</i>	1 500,00 €	500,00 €
Appartement T5 (4 personnes)	59	Entre 88,5 m ² et 107,5 m ²	Entre 2 015,09 € et 2 469,39 €	Entre 503,77 € et 617,35 €	Entre 1 150,50 € et 1 397,50 € <i>Soit entre 287,63 € et 349,38 € par colocataire</i>	1 800,00 €	450,00 €

*À propos des colocations :

Pour les logements en colocation, **la redevance totale du logement complet est due par l'ensemble des colocataires**. Les colocations sont soumises à un **bail unique** pour tous les colocataires.

Les **redevances par locataire affichées sont valables uniquement lorsque la colocation est complète**.

Par exemple, si 3 personnes louent un T5 en résidence Joliot-Curie, la redevance totale reste de 1 862,19 € par mois pour un T5 de 80 m², ce qui porte la redevance mensuelle par locataire à 620,73 €.

Services « à la carte » :

Résidence	Type de logement	Service nettoyage hebdomadaire	Service linge hebdomadaire	Abonnement électricité mensuel
Joliot-Curie	T1	78,00 € / mois	42,00 € / mois	12,00 € / mois
Joliot-Curie	T1 bis	84,00 € / mois	42,00 € / mois	14,40 € / mois
Joliot-Curie	T3	174,00 € / mois	84,00 € / mois	30,00 € / mois
Joliot-Curie	T5	342,00 / mois	168,00 € / mois	54,00 € / mois
Le Mail	T1	78,00 € / mois	42,00 € / mois	12,00 € / mois
Le Mail	T3	174,00 € / mois	84,00 € / mois	30,00 € / mois
Le Mail	T4	258,00 € / mois	126,00 € / mois	42,00 € / mois
Le Mail	T5	342,00 / mois	168,00 € / mois	54,00 € / mois

Description des services :

- **Service ménage hebdomadaire** : nettoyage des sols et des surfaces pour éliminer la poussière.
- **Service linge hebdomadaire** : remplacement du linge de lit (draps, housse de couette et taie d'oreiller) et des serviettes.
- **Abonnement électricité mensuel** : abonnement pour couvrir votre utilisation d'énergie électrique.

Si vous ne souhaitez pas recourir à cet abonnement, vous pouvez souscrire personnellement à votre propre abonnement auprès d'un fournisseur d'énergie électrique de votre choix.